

Приложение к Приказу № Д-984  
от «10» декабря 2020 года

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор АО «АРЭК»

  
\_\_\_\_\_ А. Павлов

**Тендерная документация**  
предоставляемая субъектом естественной монополии потенциальным поставщикам,  
с целью предоставления информации об условиях и порядке проведения конкурса путем  
тендера по закупу услуг проведения технического надзора за ходом строительно-монтажных  
работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на  
подстанции 110/35/10 кВ

## ТЕНДЕРНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Настоящая тендерная документация разработана в соответствии с Законом Республики Казахстан от «27» декабря 2018 года «О естественных монополиях» и приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «13» августа 2019 года № 73 «Правила осуществления деятельности субъектами естественных монополий» (далее по тексту – Правила), с целью предоставления потенциальным поставщикам информации об условиях и порядке проведения конкурса путем тендера.

1. Тендерная документация содержит следующие сведения:

- 1.1. объявление о проведении тендера по форме 1 согласно приложению № 1 к настоящей тендерной документации;
- 1.2. техническую спецификацию закупаемых товаров, работ и услуг по форме 2 согласно приложению № 1-1 к настоящей тендерной документации;
- 1.3. сводные сметные расчеты по объектам строительства;
- 1.4. проект договора согласно приложения № 1 к настоящей тендерной документации.

Порядок проведения конкурса путем тендера определен пп.63-95 параграфа 2 «Закупки способом конкурса путем тендера» главы 5 «Порядок проведения закупок субъектами естественных монополий» Правил.



## Приложение № 1 «Объявление о проведении тендера»

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (далее АО «АРЭК»), г. Нур-Султан, район Байқоңыр, ул. Константина Циолковского 2/3 объявляет о проведении конкурса путем тендера по закупу услуг проведения технического надзора за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ.

Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне)	Закуп услуг проведения технического надзора за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ
Наименование лота:	<b>Лот №1</b> – Технический надзор за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:	<b>Лот №1</b> – 3 395 165,00 (три миллиона триста девяносто пять тысяч сто шестьдесят пять) тенге, 00 тиын без учета НДС12 %;
Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:	<b>Лот №1</b> – 3 395 165,00 (три миллиона триста девяносто пять тысяч сто шестьдесят пять) тенге, 00 тиын без учета НДС12 %;
Условия платежа:	Оплата производится по факту оказания услуг на основании подписанного обеими Сторонами акта оказанных услуг и электронной счёт-фактуры, выставленной Исполнителем в ИС ЭСФ.
Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной заявки:	Потенциальный поставщик при представлении тендерной заявки одновременно вносит гарантийное обеспечение в размере 1 % (одного процента) от стоимости закупаемых работ, предложенной в его тендерной заявке одним из следующих способов: 1) залогом денег, путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет Заказчика; 2) банковской гарантией. Срок действия обеспечения тендерной заявки не должен быть менее срока действия самой тендерной заявки. Обеспечение тендерной заявки в виде залога денег вносится потенциальным поставщиком на счет Заказчика: АО «Акмолинская распределительная



	<p>электросетевая компания»                  БИН 010 240 000 404                  ИИК KZ96914398416BC04437                  ДБ АО «Сбербанк» в г. Нур-Султан                  БИК SABRKZKA</p> <p>«Гарантийный взнос за участие в конкурсе путем тендера по закупке услуг проведения технического надзора за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ»</p>
Тендерные заявки потенциальных поставщиков принимаются:	в срок до <u>15</u> часов <u>00</u> минут 29 декабря 2020 года, по адресу г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, каб.№223.
Конверты с тендерными заявками вскрываются:	в <u>16</u> часов <u>00</u> минут 29 декабря 2020 года, по адресу г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, каб.№201.
Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках:	Тендерная заявка, подготовленная потенциальным поставщиком, а также вся корреспонденция и документы касательно тендерной заявки и договор закупки составляются и представляются на русском языке. По желанию потенциального поставщика заявка и иные документы могут быть дополнительно предоставлены на государственном языке.
Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии:	<p>АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, почтовый адрес: 010000, РК, город Нур-Султан, район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, почтаamt а/я 60.</p> <p><a href="mailto:kence@arek.kz">kence@arek.kz</a></p>
Секретарь тендерной комиссии (Ф.И.О., должность, номер телефона, адрес электронной почты):	<p>Каирбекова А.Н., инженер отдела договоров и организации тендеров.</p> <p>8(7172)37-14-29, <a href="mailto:a.kairbekova@arek.kz">a.kairbekova@arek.kz</a></p>

Приложение:

1. приложение 1-1 – «Техническая спецификация закупаемых услуг»;
2. приложение 1-2 - «Сводные сметные расчеты по объектам строительства»;
3. приложение 1-3 – «Проект договора».

Генеральный директор АО «АРЭК»



А. Павлов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

**ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗАКУПАЕМЫХ УСЛУГ**

**закуп услуг проведения технического надзора за ходом строительно-монтажных работ по  
внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на  
подстанции 110/35/10 кВ**



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор АО «АРЭК»

А. Павлов

## Техническая спецификация закупаемых услуг

Номер закупок (тендера):	1241У
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне)	Закуп услуг по проведению технического надзора за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ
Номер Лота:	1
Наименование лота:	Технический надзор за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ
Описание лота:	<p>Техническая спецификация разработана в соответствии с Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК»; «Правилами оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года №71 (далее – Правила).</p> <p>Исполнитель услуг по техническому надзору:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) осуществляет контроль за соблюдением календарного плана строительства и вводом объектов в эксплуатацию в нормативные сроки или сроки, определенные договором подряда;</li> <li>2) при выявлении несоответствий в ПСД или при необходимости изменения проектных решений, замены материалов, изделий, конструкций, оборудования вносит предложения для решения указанных вопросов заказчиком;</li> <li>3) на постоянной основе проверяет качество строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствие их проектной документации, техническим условиям присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, наличие и правильность оформления документов, подтверждающих их качество (паспортов, сертификатов, результатов испытаний), а также</li> </ol>

документированных результатов входного контроля, своевременно выявляет дефекты и нарушения, информирует о них заказчика и подрядчика;

4) осуществляет приемочный контроль, своевременно проверяет объемы выполненных подрядчиком строительно-монтажных работ и осуществляет их приемку, производит освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций с оформлением актов в установленной форме;

5) вносит в журнал по техническому надзору согласно приложению 1 Правил замечания и указания по устранению выявленных дефектов и нарушений и контролирует их выполнение;

6) участвует в проверках, осуществляемых авторским надзором, органом государственной архитектурно-строительной инспекции, контролирует выполнение подрядчиком указаний, полученных при проверках, с отметкой в соответствующих журналах;

7) рассматривает претензии подрядчика по вопросам обеспеченности строительства ПСД и ее качества, а также по вопросам контроля качества и приемки работ, принимает по этим претензиям решения или вносит свои предложения для принятия решения заказчиком;

8) при приемке выполненных по договору строительного подряда работ, а также при подготовке к приемке в эксплуатацию объекта проверяет действительную готовность каждого вида работ, конструкций, оборудования и объекта в целом, наличие надлежаще оформленной исполнительной документации;

9) подтверждает готовность объекта к сдаче в эксплуатацию, выдает заключение о качестве строительно-монтажных работ, по форме, утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235 «Об утверждении форм заключений о качестве строительно-монтажных работ в соответствии с выполненными работами проектом, декларации о соответствии»;

10) предоставляет регулярные отчеты на ежемесячной основе в органы государственного архитектурно-строительного контроля о ходе строительства и качестве выполняемых работ по форме, согласно приложению 4 к Правилам (с приложением фотоотчета);

11) имеет постоянный доступ к строительной площадке; представляет ежемесячный отчет заказчику о ходе реализации проектов;



	<p>12) представитель технического надзора производит освидетельствование скрытых работ, промежуточную приемку ответственных конструкций и приемку работ для их оплаты.</p> <p>13) приемке подлежат работы, выполненные в полном соответствии с ПСД. Все отступления от ПСД согласовываются заказчиком с проектной организацией.</p> <p>14) акт приемки объекта в эксплуатацию подписывается заказчиком, Исполнителем (генеральным подрядчиком), лицами, осуществляющими технический и авторский надзоры, на основании декларации о соответствии и заключений о соответствии выполненных работ проекту и качестве строительно-монтажных работ. В случае приемки объекта в эксплуатацию с нарушениями и строительными недоделками Исполнитель несет ответственность, установленную законами Республики Казахстан.</p>
<b>Дополнительное описание лота:</b>	-
<b>Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:</b>	1
<b>Единица измерения:</b>	услуга
<b>Место поставки товаров, выполнения работ и оказания услуг:</b>	Акмолинская область
<b>Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:</b>	До полного завершения строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ
<b>Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, работ, услуг:</b>	<p>Данный объект является технически и технологически сложным объектом второго уровня ответственности.</p> <p>Технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора второго уровня ответственности.</p> <p>Приемлемость услуг для закупки подтверждается копией действующего свидетельства об аккредитации потенциального поставщика, а также копиями не менее 3 аттестатов работников потенциального поставщика на выполнение технического надзора второго уровня ответственности.</p> <p>При осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве</p>



	<p>собственности или аренды средства измерений и контроля, нормативную документацию и аккредитованную лабораторию (привлеченную).</p> <p>При завершении объекта строительства Исполнитель выдает заказчику заключение о качестве строительно-монтажных работ.</p>
--	---

Председатель тендерной Комиссии

 В. Чернокоз

«10» декабре 2020 года

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**



г. Нур-Султан, 2020 г.

Приложение 2

Договор № \_\_\_\_\_/20.03

г. Нур-Султан

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Акционерное общество «Акмолинская распределительная электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», (наименование должности, фамилия и инициалы), действующего на основании (Устава, доверенности (реквизиты доверенности), с одной стороны, и

(Наименование контрагента), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице (наименование должности, фамилия и инициалы), действующего (ей) на основании (Устава, доверенности (реквизиты доверенности), с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанность оказать услуги по проведению технического надзора за ходом строительно-монтажных работ на объекте \_\_\_\_\_ (далее - Объект), на всех стадиях реализации проекта, включая качество, сроки, стоимость, приемку и сдачу объекта.

1.2. При завершении строительства объекта Исполнитель выдает Заказчику заключение о качестве строительно-монтажных работ.

**2. Стоимость работ и порядок расчётов.**

2.1. Стоимость работ настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге 00 тиын без/с учётом НДС.

2.2. Оплата производится по факту выполнения работ на основании подписанного обеими Сторонами акта оказанных услуг и электронной счёт-фактуры, выставленной Исполнителем в ИС ЭСФ.

**3. Порядок начала, окончания и приемки работ.**

3.1. Началом работ считается дата начала строительства Объекта.

3.2. Окончание оказания технического надзора – завершение строительства Объекта, после подписания Акта приёмки объекта в эксплуатацию.

**4. Обязанности сторон.**

4.1. Исполнитель должен принимать своевременные меры и осуществлять контроль за устранением выявленных дефектов в проектно-сметной документации, ее пересмотр (в случае необходимости);

4.2. Исполнитель осуществляет проверку наличия документов, подтверждающих качество используемых при строительстве конструкции, изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний);

4.3. Исполнитель проводит освидетельствование и оценку выполненных работ и конструктивных элементов, скрывааемых при производстве последующих работ, а также обеспечивает требования по запрещению производства дальнейших работ до оформления актов на освидетельствование скрытых работ;

4.4. Исполнитель осуществляет по мере готовности с участием заинтересованных представителей промежуточную приемку и испытание ответственных конструкций, участвует в работе приемочной комиссии;

4.5. Исполнитель участвует в проверках состояния и соответствия проекта поступающего на монтаж оборудования, в оценке качества его монтажа, комплексом опробования и приемке;



4.6. Исполнитель должен до 20 числа каждого месяца письменно информировать об объеме выполненных работ на участке в соответствии требованиям;

4.7. Исполнитель проводит учет объемов и стоимости принятых и оплаченных строительно-монтажных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных строительно-монтажных работ и затрат на устранение дефектов и переделки;

4.8. Исполнитель контролирует наличие и правильность ведения первичной исполнительной технической документации, внесение в неё изменений в связи с выполненными недостатками и дефектами при производстве строительно-монтажных работ;

4.9. Исполнитель контролирует исполнение указаний и предписаний, относящихся к вопросам качества выполняемых строительно-монтажных работ и применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, обеспечение своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов;

4.10. Исполнитель несет ответственность за качество и достоверность указанного объема работ выполненных и предъявленных к оплате в соответствии объемов строительно-монтажных работ, проектно-сметной документации.

4.11. Исполнитель обязуется:

а) по требованию Заказчика сообщить ему информацию о текущем положении дел по настоящему договору.

б) не разглашать информацию о деятельности и положении Заказчика полученную в результате исполнения настоящего договора.

в) не позднее двух суток информировать Заказчика о возникших затруднениях или невозможности исполнить договор на принятых условиях.

г) немедленно информировать Заказчика об ошибочности или неправильности его распоряжений (предоставленной информации) и невозможности их выполнения с указанием причин.

4.12. Исполнитель имеет право истребовать у Заказчика информацию, необходимую для исполнения договора и находящуюся в распоряжении Заказчика.

## **5. Ответственность сторон.**

5.1. За несвоевременное оказание услуг Исполнитель обязуется выплатить неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы Договора.

5.2. За ненадлежащее оказание услуг, а также за неисполнение договорных обязательств по настоящему Договору, Исполнитель обязуется выплатить штраф в размере 10% от суммы Договора.

5.3. За несвоевременную оплату оказанных услуг в сроки, установленные настоящим Договором, Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от суммы задолженности.

5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений. За исключением форс-мажорных условий,

## **6. Форс-мажор.**

6.1. Исполнитель не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

6.2. Для целей настоящего Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Исполнителя, не связанное с просчетом или небрежностью Исполнителя и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

6.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Исполнитель должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Исполнитель продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.



### 7. Разрешение споров.

7.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

7.2. Если Заказчик и Исполнитель не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке.

7.3. Любые изменения в настоящий договор могут быть внесены только с письменного согласия сторон.

### 8. Срок действия договора.

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

### 9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

(наименование Исполнитель)

(юридический и почтовый адрес)

БИН

ИИК

Наименование

Банка

БИК

Свидетельство постановке на учет по НДС

Серия

№

Контактный телефон

Адрес электронной

почты:

(Инициалы,  
фамилия)

#### ЗАКАЗЧИК

Акционерное общество «Акмолинская  
распределительная электросетевая  
компания»

(юридический и почтовый адрес)

БИН

ИИК

Наименование

Банка

БИК

Свидетельство о постановке на учет по НДС

Серия

№

Контактный

телефон

Адрес электронной

почты:

(Инициалы, фамилия)

Приложение № \_\_\_\_  
к Договору № \_\_\_\_/20.02  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

**Спецификация**

№ п/п	Наименование Услуг	Ед. изм.	Кол-во	Цена с/без учета НДС 12 %	Сумма с/без учета НДС 12%	Место оказания Услуг
1	Технический надзор за ходом строительно-монтажных работ по внедрению автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии на подстанции 110/35/10 кВ	Услуга	1			Акмолинская область
<b>ИТОГО</b>						

Общая сумма выполняемых работ по настоящему Приложению составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге, с/без учета НДС 12 %.

1. Условия и порядок оплаты:

1.1. Оплата производится по факту выполнения работ на основании подписанного обеими Сторонами акта выполненных работ и электронной счёт-фактуры, выставленной Исполнителем в ИС ЭСФ.

2. Срок выполнения работ: до окончания строительно-монтажных работ, и сдачи объекта в эксплуатацию.

**«Заказчик»**

**«Исполнитель»**

\_\_\_\_\_ (Инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ (Инициалы, фамилия)